



Per la neonata QiRef focus sull'asset management

È operativa da inizio gennaio 2008 una nuova realtà nel settore immobiliare. Si tratta di QiRef, società attiva nell'asset e nel development management, creata da Stefano Guerzoni e Giacomo Morri, entrambe ex Bnl fondi immobiliari, che ne detengono la larga maggioranza. Socio di minoranza è Davide Viganò (Arcotecnica). Tra le attività svolte: supporto strategico nell'individuare opportunità di investimento, finance advisory, advisory per Sgr e asset and development management. Tra i

progetti ai quali la società lavora c'è lo sviluppo di business hotel, categoria tre stelle, per un investitore israeliano, e la creazione di una società, sul modello di un fondo immobiliare, per realizzare una serie di investimenti a carattere residenziale e commerciale nei Paesi dell'Europa centrale, tra cui la località di Timisoara in Romania (nella foto la città). L'ottica del business è co-investire nei progetti seguiti con una quota minoritaria. È previsto l'allargamento del capitale a nuovi soci con i quali ci sono trattative in corso.